

#### **Uz članak 7.**

Pomorsko dobro treba definirati kao pojas kopna između crte srednjih viših visokih voda i crte udaljene najmanje šest metara od crte srednjih viših visokih voda ukoliko u skladu s odredbama ovog Zakona nije drugačije određeno.

Obrazloženje: smatramo da je ova definicija bolja, te ista sadrži i mogućnost koja je dana u članku 8. da crta bude i na manje od 6 m

U istom članku potrebno je odrediti na koji će način podaci od crti srednjih viših visokih voda biti dostupni.

#### **Uz članak 8.**

S obzirom da će biti relativno česta potreba za utvrđivanjem iznimaka uvjetovanih stvarnim stanjem (ribarske kolibe i slično) postoji potreba za jasnijim propisivanjem uvjeta za određivanje iznimaka.

#### **Uz članak 11.**

U članku je potrebno utvrditi da se crta izvorne morske obale utvrđuje na temelju raspoloživih službenih podataka Državne geodetske uprave.

#### **Uz članak 18.**

Potrebno je propisati da se granica pomorskog ili lučkog dobra određuje na geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000 u skladu s odredbama zakona, a granica treba biti opisana točkama čije su koordinate dane u HTRS96/TM i tehničkim opisom granice. Geodetska podloga treba sadržavati preklapljen katastarski plan, crtu srednjih viših visokih voda, crtu udaljenu 6 m od crte srednjih viših visokih voda, izvornu crtu morske obale, prijedlog granice pomorskog dobra, prethodno utvrđenu granicu pomorskog dobra kada je riječ o izmjeni granice, ... i da istu izrađuju osobe ovlaštene osobe u skladu s posebnim zakonom (Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti).

#### **Uz članak 22.**

U rješenju o određivanju granice pomorskog dobra trebaju biti navedeni podaci o katastarskim česticama odnosno dijelovima katastarskih čestica koje ulaze u pomorsko dobro.

Nalog treba sadržavati navode da će se u skladu s rješenjem pokrenuti postupak za izradu geodetskog elaborata za evidentiranje pomorskog dobra, te da će se katastarske čestice odnosno dijelovi katastarskih čestica koje ulaze u sastav pomorskog dobra upisati kao pomorsko dobro po službenoj dužnosti.

Obrazloženje: na ovaj se način osigurava formiranje jedinstvene katastarske čestice pomorskog dobra na području za koje se granica utvrđuje te se ista sukladno zakonu upisuje kao pomorsko dobro, a eventualno pitanje odgovarajućih naknada treba rješavati neovisno od upisa pomorskog dobra.

#### **Uz članak 24.**

Treba dodati da je određivanje granica pomorskog dobra na područjima na kojima se provode katastarske izmjere javni interes i da se provodi izvan utvrđenih planova po hitnom postupku.

**Uz članak 26.**

Potrebno je naglasiti da geodetske elaborate za evidentiranje pomorskog dobra izrađuju ovlaštene osobe u skladu s posebnim zakonom (Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti).

**Uz članak 27.**

Evidencija pomorskog dobra nije samo upis nositelja prava i ona sadrži i tehničke elemente o području pomorskog dobra stoga evidenciju pomorskog dobra čine podaci katastra i zemljišne knjige.

**Uz članak 28.**

Kako će zemljišnoknjižni sud postupiti po službenoj dužnosti kod čestica koje se nalaze u pojasu 6 metara ukoliko ne raspolaže odgovarajućom geodetskom podlogom odnosno popisom čestica koje se nalaze u pojasu 6 metara.

Članak treba sadržavati odredbu kojom se sve katastarske čestice odnosno dijelovi katastarskih čestica upisuju kao pomorsko dobro po službenoj dužnosti i jasno propisati temeljem kojih dokumenata.

**Uz članak 68.**

Potrebno je propisati da se područje koncesije određuje na geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000 u skladu s odredbama zakona, a područje treba biti opisano točkama granice koncesije čije su koordinate dane u HTRS96/TM, tehničkim opisom granice, katastarskim česticama odnosno dijelovima katastarskih čestica koje ulaze u područje koncesije i njihovim površinama, površinama kopnenog i morskog dijela područja koncesije, površinama posebnih dijelova na području koncesije (ugostiteljsko područje i slično), ... . Geodetska podloga treba sadržavati preklapljen katastarski plan, crtu srednjih viših visokih voda, crtu udaljenu 6 m od crte srednjih viših visokih voda, granicu pomorskog dobra, ... i da istu izrađuju osobe ovlaštene osobe u skladu s posebnim zakonom (Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti).