



Hrvatska
komora
ovlaštenih
inženjera
geodezije

Ulica grada
Vukovara 271/II
10000 Zagreb
Hrvatska

T + 385 1 5508-402
F + 385 1 5508-408
E hkoig@hkoig.hr
www.hkoig.hr

MB 2532026
OIB 10252280242
ZABA 2360000-1102092351

KLASA: 01-050/13-00/1
URBROJ: 507-01-13-1
ZAGREB, 16.09.2013.

POSLANO 16 -09- 2013

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ravnatelju dr.sc. DANKU MARKOVINOVIĆU, dipl.ing.geod.
GRUŠKA 20, 10 000 ZAGREB

Poštovani,

u prilogu vam dostavljam očitovanje i prijedloge izmjena nedavno donesenih odnosno predloženih propisa izrađenih od strane Odbora za stručna pitanja i regulativu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije.

Odbor je nakon provedenih savjetovanja razmotrio sve prezentirane dokumente i pristigle primjedbe i prijedloge ovlaštenih inženjera geodezije te temeljem toga izradio priloženo očitovanje i prijedloge izmjena.

Predmetne akte prihvatio je Upravni odbor Komore i donio odluku da se isti proslijede Državnoj geodetskoj upravi kao službeni stav Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije.

Predlažem da se održi zajednički sastanak ravnatelja DGU i predsjednika HKOIG sa suradnicima gdje bi mogli obrazložiti dostavljene prijedloge i primjedbe radi pronalaženja najboljih rješenja na obostranu korist.

S poštovanjem,





Hrvatska
komora
ovlaštenih
inženjera
geodezije

Ulica grada
Vukovara 271/II
10000 Zagreb
Hrvatska

T + 385 1 5508-402
F + 385 1 5508-408
E hkoig@hkoig.hr
www.hkoig.hr

MB 2532026
OIB 10252280242
ZABA 2360000-1102092351

KLASA: 01-050/13-00/1
URBROJ: 507-01-13-2
ZAGREB, 16.09.2013.

POSLANO 16-09-2013

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ravnatelju dr.sc. DANKU MARKOVINOVIĆU, dipl.ing.geod.
GRUŠKA 20, 10 000 ZAGREB

PREDMET: očitovanje Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije na nove propise i prijedloge novih propisa – dostavlja se

Donošenjem novih provedbenih propisa (Tehničke specifikacije za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu Republike Hrvatske, Uputu vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)) i predloženim novim provedbenim propisima (Tehničke specifikacije za izgled parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata, Sastavni dijelovi parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata, Izmjene i dopune pravilnika o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima, Tehničke specifikacije za izradbu digitalnog katastarskog plana) značajno se utječe na dosadašnje modele rada te na ukupno potrebno vrijeme za obavljanje pojedinog geodetskog posla temeljem kojeg je potrebno izvršiti promjenu u katastarskom operatu.

Iako i sam katastarski sustav nije pripremljen za jednoobrazni rad propisi se donose na način da njihova primjena počinje „odmah“ iako u praksi 90% katastarskih ureda iste nije u mogućnosti primjenjivati. Također dio propisa primjenjuje se u procedurama koje se odnose na održavanje katastarskog operata dok se na postupke nove izmjere isti ne primjenjuju.

Pozdravljamo pristup u kojem je za nove predložene propise provedena šira rasprava putem nedavno održanih savjetovanja i smatramo da je isto propušteno prije donošenja Tehničkih specifikacija za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu Republike Hrvatske i Upute vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana) te da bi se u navedenim dokumentima nakon iskustava putem savjetovanja predložila bolja rješenja od onih koja su to danas.

Smatramo da svaki propis koji u znatnoj mjeri mijenja postupanja treba imati jasno propisano razdoblje prilagodbe s razrađenim modelima za njegovu implementaciju u sustav, jer u protivnom primjena propisa postaje isključivo stvar formalnosti a ne stvarna potreba za

primjenu istog. Dokaz da je takva selektivna primjena propisa moguća, je praktičan primjer da se specifikacije za određivanje koordinata u potpunosti primjenjuju samo na području PUK-a Požega. Zsigurno ne smijemo zanemariti niti učinak donesenih i predloženih propisa na ekonomičnost rada ovlaštenika i katastarskih ureda te svaka promjena propisa pored svoje stručne opravdanosti mora imati i ekonomsku utemeljenost. Pristup radu u kojem pojedini ovlaštenici i katastarski službenici rade na način „učitelja i učenika“ mora postati prošlost, a izgradnja sustava mora se temeljiti na stvarnom partnerskom odnosu, međusobnom povjerenju i činjenici da jedni od drugih možemo puno naučiti.

Navedeni propisi značajno će utjecati na cijenu izrade pojedinog elaborata, procjenjujemo u iznosu od 30-60%, s obzirom da će se za isti posao utrošiti više vremena nego što je to slučaj danas. Općenito na ekonomičnost utječu propisi koji se često mijenjaju, a iako se zakonski i podzakonski propisi ne mijenjaju, postupanje se mijenja raznim uputama, naputcima, objašnjenjima, pa tako nešto što bi prije katastarski ured odbio potvrditi, sada potvrđuje. Navedeno ne utječe samo na učinkovitost ovlaštenika već i katastarskih ureda, a sve na štetu korisnika naših usluga.

Smatramo da je potpuno nesvrshodan pristup izradi Tehničkih specifikacija za izgled geodetskog elaborata prije nego što se ne izradi u potpunosti novi Pravilnik o geodetskim elaboratima (naziv parcelacijski elaborat treba napustiti) koji će zamijeniti postojeći neadekvatan Pravilnik koji ne može odgovoriti na današnje zahtjeve i smanjiti formalno-administrativno postupanje, a odnosi se i na obuhvat elaborata koji se ne bi trebao protezati na čestice u cjelini koje su formalno predmet elaborata. Tako obuhvat treba biti povezan s područjem nove građevne parcele kada se radi o formiranju iste odnosno uz zgradu čije evidentiranje naručitelj traži i za koju ima potrebnu dokumentaciju, a ne sve zgrade na predmetnoj parceli. Ponovno smo u situaciji da su predloženi dokumenti samo administrativni alat.

Iako više puta naglašena sintagma „da društvo od nas traži kontinuirani plan“ nije razlog da se sustav odnosno katastarski plan poboljšava na način objašnjen u Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana) kada se radi o planovima nastalim vektorizacijom analognih planova nastalih grafičkom izmjerom. Da zadovoljimo potrebe društva takav plan možemo i dalje održavati po pravilima po kojima su ih održavali i njihovi stvaratelji, ali istovremeno možemo „crtati“ novi katastarski plan po principu mozaika popularno nazvan leopardova koža.

Rješenja koja se predlažu u okviru Tehničkih specifikacija za izradbu digitalnog katastarskog plana nisu u skladu s Pravilnikom o kartografskim znakovima, dok istovremeno ovlaštenici takvim digitalnim katastarskim planovima u okviru izrade elaborata moraju pridruživati oznake prema kartografskom ključu. Čemu katastarskom planu koji je dio geodetskog elaborata pridruživati nešto što se u okviru održavanja digitalnog katastarskog plana neće koristiti.

Važnim držimo i potrebu iskazivanja podataka o kvaliteti pojedinog katastarskog plana odnosno dijelova katastarskog plana svim korisnicima i vizualno razlikovanje podataka katastarskog plana različite kvalitete i različitog načina nastanka.

Iako je dio propisa već na snazi smatramo da iste zajedno s predloženima treba promatrati kao cjelinu, što je naglašeno i od samih predavača iz SU DGU na nedavnim savjetovanjima, te da je potrebno intervenirati i u već donesene propise kako bismo iste učinili boljima.

Pojedini dijelovi propisa vrlo se lako i brzo mogu prilagoditi stvarnim potrebama i uskladiti s postojećim. Kao primjer može se navesti izrada Tehničkih specifikacija za izradu popisa koordinata prema važećem Pravilniku kojim bi se predvidio zapis potreban za nesmetanu produkciju ZIS-a za one katastarske općine koje se na taj način održavaju. Već tijekom ove javne rasprave uočljiva je oko toga visoka usaglašenost ovlaštenika.

Promjene su nužne i podržavamo radnje koje čini ravnatelj DGU sa svojim suradnicima u cilju poboljšanja stanja katastarskog operata te katastarske službe i podržavamo sve promjene koje će stvarno odvesti do boljeg stanja, dok se sa svim nebitnim promjenama formalno-administrativne naravi koje nemaju svoju opravdanost ne možemo složiti.

Slijedom navedenog predlažemo da se održi zajednički sastanak ravnatelja DGU i predsjednika HKOIG sa suradnicima radi pronalaženja boljih rješenja od ovih koji su na snazi odnosno predloženih na obostranu korist.


Predsjednik Komore
Vladimir Krupa, dipl.ing.geod.